

**GEMISCHTE GEMEINDE  
RÜSCHEGG**



**VERORDNUNG FÜR DIE VERRECHNUNG DER  
VERMARKUNGSREVISION 2005 – 2008 (Los 5)  
VOM 21. NOVEMBER 2005**

Der Gemeinderat beschliesst gestützt auf seinen Entscheid vom 15. August 2005 und Art. 23 Abs. 1 und 2 des Gesetzes über die amtliche Vermessung (AVG) die folgende Verordnung.

## Allgemeine Bestimmungen

Geltungsbereich **Art. 1** Diese Verordnung gilt für die von der Neuvermessung und Vermarkungsrevision (Los 5) betroffenen Grundeigentümer.

## Verrechnung der Kosten

Grundsatz **Art. 2** Die Gemeinde überwälzt die Kosten für die Vermarkung nach Abzug von Bundes- und Kantonsbeiträgen vollständig an die Grundeigentümer. Die Gemeinde leistet keine Beiträge an die Vermarkungskosten der Grundeigentümer.

Ansätze **Art. 3** Die Grenzfeststellung und Vermarkung werden aufgrund des Werkvertrages mit der die Ingenieurgemeinschaft „Löwentatze“ (Ebiniger+Sarott/Schmalz Ingenieure AG) vom 28. Oktober 2005 zu den folgenden Ansätzen an die Grundeigentümer weiterverrechnet:

### Grenzfeststellung

- Aufsuchen, kontrollieren sichtbarer Grenzpunkt	Fr. 15.00
- Rekonstruktion nicht sichtbarer Grenzpunkt	Fr. 30.00
- Absteckung neuer Grenzpunkt	Fr. 50.00

### Vermarkung

- Markstein aufrichten oder entfernen	Fr. 30.00
- Markstein neu setzen inkl. Material	Fr. 65.00
- Bolzen setzen, Röhre einrammen inkl. Material	Fr. 25.00

Aufteilung der Kosten **Art. 4** Die unter Art. 3 aufgeführten Ansätze werden unter den beteiligten Grundstückbesitzern anteilmässig, gemäss Musterrechnung im Anhang aufgeteilt.

Subventionen **Art. 5** Bundes- und Kantonssubventionen werden vollumfänglich an die Grundstückbesitzer weiter gegeben.

Verrechnung **Art. 6** Die Vermarkungskosten werden durch die Gemeinde mit einer Verfügung an die Grundeigentümer weiterverrechnet. Die Verrechnung erfolgt nach Abschluss der Vermarkungsrevision.

Rechtsmittel **Art. 7** Gegen die Kostenverfügung kann innerhalb 30 Tagen beim Regierungsstatthalteramt in Schwarzenburg, Verwaltungsbeschwerde erhoben werden.

## Inkrafttreten und Dauer

Inkrafttreten **Art. 8** Diese Verordnung tritt nach Ablauf der Beschwerdefrist am 3. Januar 2006 in Kraft.

Dauer **Art. 9** Diese Verordnung dauert bis zum Abschluss der Verrechnungen für die Vermarkungsrevision (Los 5).

Die vorliegende Verordnung über die Verrechnung der Vermarktungsrevision wurde am 21. November 2005 durch den Gemeinderat genehmigt.

3153 Rüscheegg, 21. November 2005

**GEMEINDERAT RÜSCHEGG**

Der Vize-Präsident

Der Schreiber

*sig. J. Nydegger*

*sig. M. Oberer*

Jörg Nydegger

Markus Oberer

### **Bekanntmachung**

Der unterzeichnende Gemeindeschreiber von Rüscheegg bescheinigt hiermit, dass die vorstehende vom Gemeinderat genehmigte Verordnung für die Verrechnung der Vermarktungsrevision gestützt auf Art. 45 der kantonalen Gemeindeverordnung im Amtsanzeiger vom 1. Dezember 2005 öffentlich bekannt gemacht wurde.

Es sind keine Beschwerden eingegangen.

Rüscheegg, 4. Januar 2006

Der Gemeindeschreiber

*sig. M. Oberer*

Markus Oberer

# Anhang

## Musterrechnung

Gemeinde Rüschegg  
Amtliche Vermessung Los 5

«Anrede1»  
«Anrede2»  
«Anrede3»  
«Vorname» «Name»  
«Strasse»  
«PLZ» «Ort»

**Neuvermessung Los 5**  
**Baugebiet Heubach**  
**Rechnung für Grenzfeststellungs- und Vermarktungskosten**

Sehr geehrte Damen und Herren

Gestützt auf das kantonale Dekret zur Förderung der Grundbuchvermessung vom 26. Februar 1930 und das Gemeindereglement über die Verteilung der Kosten der Neuvermessung vom ..... stellen wir Ihnen Rechnung für das nachstehende Grundstück in Ihrem Eigentum.

**Parzelle:** 2384      **Gebiet:** Heubach

Anteile	Pos.	Anzahl			Ansatz CHF	Summe CHF
		½	⅓	¼		
<b>Grenzfeststellung</b>						
Aufsuchen, kontrollieren sichtbarer Grenzpunkte	11		2		15.00	10.00
Rekonstruktion von Grenzpunkten	12		3		30.00	30.00
Absteckung neuer Grenzpunkte	13	1			50.00	25.00
<b>Versicherung</b>						
Markstein aufrichten / entfernen	21	1	1		30.00	25.00
Markstein neu setzen inkl. Material	22	1	1		65.00	54.15
Bolzen setzen / Röhre einrammen inkl. Material	23		1		25.00	8.35
<b>Regiearbeiten</b>						
Freilegen von Grenzpunkte			0 Std.		85.00	0.00

**Kosten Total pro Grundstück** **152.50**

Abzüglich Bundes- und Kantonssubventionen -30.50

**Total** **122.00**

MwSt. 7.6 % 9.30

**Kosten Grundeigentümer inkl. MwSt. 7.6%** **131.30**

Zahlbar rein netto innert 30 Tagen (Art. 2 Reglement) an die Finanzverwaltung der Einwohnergemeinde Rüschegg, Postscheckkonto 30-.....

**Rechtsmittelbelehrung**

Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen seit Eröffnung gemäss Art. 60 ff. VRPG beim Regierungsstatthalteramt, 3150 Schwarzenburg, schriftlich und begründet Verwaltungsbeschwerde erhoben werden

